

Standaard Uitbouw

ABIC "De Bouwadviescoach"
Oosteinderlaan 44
2181 HJ HILLEGOM
Tel: 0252-522527

Opdrachtgever: ABIC "de Bouwadviescoach"
Oosteinderlaan 44
2181 HJ HILLEGOM
Tel: 0252-522527 Fax: 0252-525143

Postnr	Hoeflhd.	Ehd	Omschrijving	S
00.			ALGEMENE KOSTEN	
00.10.	1,00		Algemeen	
00.10.10	8,00	WK	Uitvoeringskosten	
00.10.12	8,00	WK	Aan- en afvoer kosten	
00.10.14	1,00		Bijdrage C.A.R.verzekering	
00.10.56	1,00		Bevestigings materialen	
00.10.58				
00.10.60			*****	
00.10.62			Werkzaamheden welke niet nader	
00.10.64			omschreven zijn vallen buiten	
00.10.66			deze begroting.	
00.10.68			*****	
00.10.72				
00.10.74			*****	
00.10.76			Eventuele precario kosten voor	
00.10.78			rekening van de opdrachtgever.	
00.10.80			*****	
00.10.81				
00.10.83			Deze offerte is geheel	
00.10.85			vrijblijvend en is geldig	
00.10.87			gedurende ten hoogste 30 dagen	
00.10.89			na dato.	
00.10.91			Hierna behouden wij ons het	
00.10.93			recht voor eventuele prijs-	
00.10.95			wijzigingen door te berekenen.	
00.12.	1,00		Keten en loodsen	
00.12.02			Wij zijn er vanuit gegaan dat	
00.12.04			er kosteloos van een schaft-	
00.12.06			gelegenheid gebruik kan worden	
00.12.08			gemaakt.	
00.12.38				
00.12.42	8,00	WK	Toiletunit.	
02.			SLOOPWERK/PUINAFVOER	
02.10.	1,00		Vuil afvoer	
02.10.0002	2,00	ST	Vuilcontainer 6 m3.	S
02.10.0012			Vuilcontainers of los puin zijn	
02.10.0022			verrekenbaar meer/minder.	
02.10.0032				
02.10.0042			Uitgesloten zijn werkzaamheden	
02.10.0052			aan en/of afvoeren van asbest-	
02.10.0062			houdende materialen.	
02.12.	1,00		Tijdelijke voorzieningen	
02.12.0030	1,00		Stalen steiger tbv dakkapel voorzijde.	
02.12.0040			Plaatsen en verwijderen van:	
02.12.0050	1,00		Afdekken vloerafwerking woonkamer/gang.	
02.12.0060	1,00		Stofschot tpv woonkamer.	
02.12.0070				
02.12.0080	1,00	ST	Stalen steiger of schragen tbv uitbouw.	
10.			UITBOUW	
10.02.	1,00		Sloopwerk	
10.02.0004	2,00	ST	Erfafscheidingen.	
10.02.0014	2,00	ST	Achtergevelkozijnen.	
10.02.0024	1,00		Diverse metselwerk boven de kozijnen	
10.02.0034			incl. stutwerk.	
10.02.0044	1,00		Terras inclusief betonplaat oude schuur.	

Standaard Uitbouw

Postnr	Hoefvhd.	Ehd	Omschrijving	S
10.02.0054			Algemeen.	
10.02.0064	0,50		Diverse sloopwerk.	
10.02.0074				
10.02.0084	6,00	M1	Buitenblad inzagen tegen	
10.02.0094			vochtdoorslag tbv de uitbouw.	
10.03.	1,00		Grond- en straatwerk	
10.03.0010			De Opdrachtgever verstrekt een	
10.03.0020			schoon-grondverklaring	
10.03.0030			indien noodzakelijk.	
10.03.0040				
10.03.0050	1,00		Uitzetten tbv grondwerk.	
10.03.0060				
10.03.0070	1,00		STELPOST grondwerk.	S
10.03.0080			Afvoeren overtollige grond.	
10.03.0090				
10.03.0100			Onderstaande werkzaamheden	
10.03.0110			zijn niet opgenomen:	
10.03.0130			Werkzaamheden aan asbest-	
10.03.0140			houdende materialen.	
10.03.0150			Grondverbetering.	
10.03.0160			Oponthoud door kabels,	
10.03.0170			leidingen en etc.	
10.03.0180			Aanhelen straatwerk.	
10.05.	1,00		Heiwerk	
10.05.02	5,00	ST	Uitzetten tbv heiwerk	
10.05.04				
10.05.06			Stalen buispalen.	
10.05.08			Aantal/lengte verrekenbaar.	
10.05.10			Buispalen 168 mm lengte 5.00	
10.05.12			mtr. draagvermogen 100 KN.	
10.05.14	25,00	M1	Stalenbuispalen 5 stuks	
10.05.16			Meerprijs per Mtr € 65.=	
10.05.18				
10.05.20			E.e.a afhankelijk van de inheidiepte.	
10.06.	1,00		Betonwerk	
10.06.02	1,00		Uitzetten tbv fund.balken.	
10.06.04				
10.06.06			Betonwerk bestaande uit:	
10.06.08	15,20	M1	Geisoleerde funderingskist.	
10.06.10	15,20	M1	Hulphout bekisting 2-zijdig.	
10.06.12	15,20	M1	Wapening 80 kg/M3.	
10.06.14	6,00	ST	Chemisch anker UKA 3 M16.	
10.06.16	2,50	M3	Betonmortel B-25.	
10.06.18	3,50	M3	Ondervracht betonmortel.	
10.06.20	20,00	MIN	Beton aanvoer wachttijd.	
10.06.22	3,00	UUR	Kraanhuur 35 ton.	
10.06.24	15,20	M1	Ontkisten/afvoeren.	
10.06.26				
10.06.28	2,00	ST	Doortrekken oude kruipruimte	
10.06.30			ventilatie.	
10.07.	1,00		Systeemvloeren	
10.07.0010			Bestaande uit:	
10.07.0020				
10.07.0030	12,00	ST	Milderbalk 298 cm. (98 Kg.)	
10.07.0040	17,00	ST	Milder PS-el.200x63,5 cm.R=2.5	
10.07.0050	12,00	M1	Rand bekisting	
10.07.0060	2,00	ST	Bouwstaal mat 6 mm. 500x200	
10.07.0070	2,00	M3	Betonmortel B-25	
10.07.0080	2,00	M3	Toeslag fijn grind	
10.07.0090	4,00	M3	Ondervracht betonmortel	
10.07.0100	20,00	MIN	Beton aanvoer wachttijd	

Standaard Uitbouw

Postnr	Hoeflhd.	Ehd	Omschrijving	S
10.07.0110	16,00	M2	Afwerkvloer zand/cement	
10.07.0120	3,00	UUR	Kraanhuur 35 ton.	
10.07.0130	12,00	M1	Ontkisten/afvoeren.	
10.08.	1,00		Buiten kozijnen/deuren	
10.08.0010			Meranti kozijnen.	
10.08.0012	1,00	ST	Merk A. Achtergevelpui.	
10.08.0013	1,00	ST	Merk B. Schuine dak.	
10.08.0014	1,00		Beveiligingsset tbv schuifdeur.	
10.08.0016				
10.08.0018	5,00	M1	RICHTPRIJS verzwaring bovendorpel	
10.08.0020			ivm bevestiging zonnesherm.	
10.08.0022				
10.08.0024			E.e.a conform standaard detaillering en	
10.08.0026			omschrijving timmerfabriek Brusckhe.	
10.10.	1,00		Metselwerk	
10.10.0092			Metselwerk vanaf fundatie.	
10.10.0102	610,00	ST	Kalkzandsteen Amstelformaat	
10.10.0112	1,00		Zand/cement	
10.10.0170				
10.10.0180			Diverse benodigdheden:	
10.10.0190	2,00	ST	PVC vloer-ventilatiekoker	
10.10.0200	1,00	ROL	Slabben-folie 45 br. rol 30mtr	
10.10.0210				
10.10.0220			Binnenspouwblad.	
10.10.0230	1,00		Stelwerk profielen & kozijnen	
10.10.0240	1300,00	ST	Kalkzandsteen Amstelformaat	
10.10.0250	1,30		Zand/cement	
10.10.0260				
10.10.0270			Diverse benodigdheden:	
10.10.0280	2,00	ROL	Lood 15 pnds. 500 x 30 cm.	
10.10.0290	2,00		Spouwankers	
10.10.0300				
10.10.0310			Spouwisolatie.	
10.10.0320	23,00	M2	Steenwolpl.-433/75mm.(pak=4)	
10.10.0330				
10.10.0340			Buitenspouwblad.	
10.10.0350	1,00		Stelwerk profielen	
10.10.0360	1800,00	ST	Gevelstenen geel/rood wf.	
10.10.0370	1,80		Zand/cement	
10.10.0380	25,00	M2	Voegwerk platvol	
10.10.0390				
10.10.0400			Diverse benodigdheden.	
10.10.0410	5,00	M1	Geisoleerde betonsteldorpel.	
10.10.0420				
10.10.0430	1,00		Het opnieuw metselen van de muurgedeelte	
10.10.0440			boven de oude kozijnsparingen ivm het	
10.10.0450			verhogen van de kozijnsparingen.	
10.11.	1,00		Metaalwaren	
10.11.0010			Stalen balk in uitbouw tbv de	
10.11.0020			balklaag van de uitbouw.	
10.11.0032	5,60	M1	HEA 160 1m=31.0 kg.	
10.11.0034				
10.11.0036			Gegalvaniseerde hoeklijnen tbv de	
10.11.0038			bestaande kozijnsparingen in de keuken	
10.11.0040			en woonkamer.	
10.11.0042				
10.11.0044	10,00	M1	Hoeklijn 100x100x10 = 15 kg.mt	
10.11.0046				
10.11.0048			De bestaande muurdam in het midden van	
10.11.0050			de woning verstijven dmv draadeinden	
10.11.0052	4,00	ST	RVS draadeind met volgplaten.	

Standaard Uitbouw

Postnr	Hoefvhd.	Ehd	Omschrijving	S
10.12.	1,00		Timmerwerken	
10.12.0010			Platdak balklaag.	
10.12.0020			Bestaande uit:	
10.12.0030	36,60	M1	Vuren gesch. 75 x 175 uitbouw.	
10.12.0040	16,80	M2	Mammoet dakpl. 19/60 isolatie.	
10.12.0050				
10.12.0060			Dakrand afwerking.	
10.12.0070			Bestaande uit:	
10.12.0080	16,20	M1	Vuren 100 x 100 mastiek	
10.12.0090	16,20	M1	Vuren gesch. 50 x 75	
10.12.0100	5,05	M2	Garantplex ocoume 18 mm.	
10.12.0110				
10.12.0120			Plafond in uitbouw.	
10.12.0130	63,00	M1	Vuren tengels 22 x 75	
10.12.0140	15,40	M2	Gipsplaat 9,5 mm. 40x200 stuc	
10.12.0150				
10.12.0160			Aftimmerwerk.	
10.12.0170			Rond buitenkozijnen.	
10.12.0180	11,10	M1	Meranti afwerklát.	
10.12.0190	2,50	M2	MDF 18 mm. dagstukken.	
10.12.0200	11,10	M1	Architraaflijstwerk.	
10.12.0210				
10.12.0220			Plinten in uitbouw.	
10.12.0230	12,00	M1	MDF 12 x 120 mm.	
10.12.0240				
10.12.0250			Aftimmering lichtstraat.	
10.12.0260	3,50	M2	MDF 18 mm.	
10.12.0270	15,00	MTR	Meranti koplát 15 x 70	
10.12.0280	2,00	ST	Hulphout.	
10.12.0290				
10.12.0300	1,00		Het aftimmeren van het verlaag plafond-	
10.12.0310			gedeelte tpv het keukenplafond.	
10.12.0320				
10.12.0330	1,00		De bestaande muurdam in het midden van	
10.12.0340			de woning omtimmeren met tengels en	
10.12.0350			stucplaat.	
10.12.0360				
10.12.0370			Geen balkonhek opgenomen.	
10.15.	1,00		Dakbedekkingen	
10.15.0010	15,40	M2	2 laagse widagum dakbedekking	
10.15.0020			gemaakt van:	
10.15.0030				
10.15.0040			Glasvlies mec.	
10.15.0050			Widagum G-rol	
10.15.0060	2,00	ST	Alu.plakplaat uitwatering	
10.15.0070	4,00	ST	PVC buis hwa + montage matr.	
10.15.0080			tbv 1e verdieping en uitbouw.	
10.15.0090	12,60	M1	Zinken randafwerking	
10.15.0100	5,60	M1	Zinken goot onder aan schuine dak.	
10.15.0110	2,00	ST	Zinken dekstukken tpv uitwatering.	
10.15.0120				
10.15.0130	2,00	ST	Dakdoorvoeren tbv ventilatie	
10.15.0140			en/of afvoeren.	
10.15.0150	15,00	M2	Dak voorzien van grind en een rij drain-	
10.15.0160			tegels tpv het kozijn 1e verdieping.	
10.16.	1,00		Loodgieters werkzaamheden	
10.16.0010	1,00		Totaalpost loodgieterswerk.	
10.16.0020				
10.16.0030			Zie bijlage fa. Groeneveld.	

Standaard Uitbouw

Postnr	Hoefvhd.	Ehd	Omschrijving	S
10.17.	1,00		Verwarmings werkzaamheden	
10.17.0010	1,00		Totaalpost CV werkzaamheden.	
10.17.0012	1,00		Meerprijs Vloerverwarmingsunit maken	
10.17.0014			in de kelderkast.	
10.17.0016				
10.17.0018			Zie bijlage fa. Groeneveld.	
10.18.	1,00		Stucadoorwerk	
10.18.0006			Stucwerk tbv uitbouw.	
10.18.0016			Wanden.	
10.18.0026	28,00	M2	Voorlijmen.	
10.18.0036	28,00	M2	Glad pleisterwerk.	
10.18.0046	16,20	M1	Stucnaalden.	
10.18.0048				
10.18.0050	28,00	M2	Voorlijmen nieuw stucwerk.	
10.18.0052	28,00	M2	Spachtelputz wandafwerking in kleur.	
10.18.0054				
10.18.0056			Plafond.	
10.18.0058	14,00	M2	Voorlijmen.	
10.18.0060	14,00	M2	Schuurwerk plafond.	
10.18.0064	3,00	M1	Aanheelwerk van oude op nieuwe plafond	
10.18.0066			dmv een rvs stucstop.	
10.18.0068				
10.18.0070	1,00		De betimmerde kolom stucadoren.	
10.18.0072				
10.18.0074			Geen reparatiewerk tbv de siepleister	
10.18.0076			opgenomen.	
10.19.	1,00		Tegelwerk	
10.19.0002			Aanbrengen tegels afhankelijk	
10.19.0004			van tegelmaat,soort en wel of	
10.19.0006			niet diagonaal.	
10.19.0008				
10.19.0010	17,00	M2	STELPOST Aanschaf vloertegels	S
10.19.0012			Prijs in begroting € 30.=/m2	
10.19.0014	17,00	M2	Vloertegels aanbrengen.	
10.19.0016	17,00	M2	Tegelijm/inwas.	
10.20.	1,00		Beglazingen	
10.20.0010			Iso-glas HR+ Astralite.	
10.20.0020	5,00	ST	Merk A. Achtergevelkozijn.	
10.20.0030	6,00	ST	Merk B. Schuine dak.	
10.20.0040	1,00		Celband + thiokolkit	
10.20.0042				
10.20.0044	6,00	ST	MEERPRIJS zonwerende beglazing tbv het	
10.20.0046			serredak.	
10.21.	1,00		Schilderwerk	
10.21.0010			Niet door ons opgenomen.	
10.21.0012				
10.21.0014	1,00		Behoudens de noodzakelijke	
10.21.0016			grondverf werkzaamheden.	
10.21.0018				
10.21.0020			Het schilderen van de kozijnen,boeidelen	
10.21.0022			en zijwangen van de dakkapel aan de	
10.21.0024			achter- en voorzijde.	
10.22.	1,00		Elektrawerk	
10.22.0010	1,00		Totaalpost elektrawerk.	
10.22.0012	1,00		Elektrische aansluiting tbv zonnescerm.	
10.22.0014				
10.22.0016			Zie bijlage fa. Uplight.	
70.			SCHOONHOUDEN TIJDENS DE BOUW	
70.10.			Algemeen	
70.10.02	1,00		Tijdens de werkzaamheden, en	

Standaard Uitbouw

Postnr	Hoeflhd.	Ehd	Omschrijving	S
70.10.04			voor de oplevering bezemschoon	